



## Planzeichenlegende

-  Wohnbauflächen  
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
-  Hauptverkehrsstraßen
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
-  Naturdenkmal
-  Grün-/ Biotopvernetzungen

Grundlage der Flächennutzungsplanänderung ist der wirksame Flächennutzungsplan der Stadt Mainz vom 24.05.2000. Die die Flächennutzungsplanänderung umgebenden Nutzungsdarstellungen sind in der Planzeichenlegende zum Flächennutzungsplan erläutert. Der wirksame Flächennutzungsplan kann bei der Stadtverwaltung Mainz, Stadtplanungsamt, Zitadelle, Bau A, sowie im Internet der Stadt Mainz eingesehen werden.

## Bebauungsplan "Wohngebiet Gonsbachterrassen (G 139)"

Planbestandteil	Dateiname	Stand	Ort / Pfad
Plan, Layout	fnpae22.jpg	22.10.04	Bplanentwurf/G 139

Verfahren	Datum	Genehmigung
1. Änderungsbeschluss durch den Stadtrat gemäß § 2 Abs. 1 BauGB	01.12.2004	<b>Genehmigt gemäß § 6 Abs. 1 BauGB.</b> Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd. Az.: 43/405-02 MZ-0/FNP Ä22 Neustadt an der Weinstr., 27.März 2006 Im Auftrag  Dagmar Deuschler (Baudirektorin) 
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB:	12.07.2005	
3. Ortsübliche Bekanntmachung der Bürgerbeteiligung:	12.07.2005	
4. Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB bzw. Aushang vom bis	21.07.2005	
5. Beschluss zur öffentlichen Auslegung mit Erläuterungsbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB:	17.11.2005	
6. Ortsübliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer: Auslegung vom bis	22.11.2005	
7. Beschluss zur erneuten / eingeschränkten öffentl. Auslegung gemäß § 3 Abs. 3 BauGB aufgrund der Änderung des Flächennutzungsplanentwurfes:	--	
8. Ortsübliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer: Erneute / eingeschränkte Auslegung vom bis	--	
9. Beschluss über die Änderung durch den Stadtrat gemäß § 6 Abs. 6 BauGB	01.02.2006	
10. Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 6 Abs. 1 BauGB:	27.03.2006	
11. Ausgefertigt:	03.04.2006	
12. Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung und der Wirksamkeit gemäß § 6 Abs. 5 BauGB:	06.04.2006	

Bearbeiter	Schmitt				
	Strobach				
Zeichner	Neumert				
Abteilungsleiter/in					
Amtsleiter	<i>Strobach</i>	Mainz	16.2.06	Ausgefertigt, Mainz	3.4.2006
Ingenieur	<i>J. Spitz</i>		<i>Schmitt</i>		<i>Zutter</i>
			Bürgermeister		Oberbürgermeister