

im Bereich des Bebauungsplanes
„Südbahnhof/Albanstraße/Zitadellenweg (A 259)“



Verfahren	Datum	Genehmigung
1. Änderungsbeschluss durch den Stadtrat gemäß § 2 Abs. 1 BauGB	04.02.2004	Genehmigt gemäß § 6 Abs. 1 BauGB Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd Az.: 43/405-02 MZ-0/FNP-Ä18 Neustadt a.d. Weinstr., 14.03.2005 In Vertretung <i>O. Baustaedt</i> Otfried Baustaedt Abt. Direktor 
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB:	26.04.2004	
3. Ortsübliche Bekanntmachung der Bürgerbeteiligung	26.04.2004	
4. Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB bzw. Aushang vom bis	29.04.2004	
5. Beschluss zur öffentlichen Auslegung mit Erläuterungsbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB:	27.05.2004	
6. Ortsübliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer: Auslegung vom 08.09.04 bis 08.10.2004	31.08.2004	
7. Beschluss zur erneuten / eingeschränkten öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 3 BauGB auf Grund der Änderung des Flächennutzungsplanentwurfes:	—	
8. Ortsübliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer: Erneute / eingeschränkte Auslegung vom bis	—	
9. Beschluss über die Änderung durch den Stadtrat gemäß § 6 Abs. 6 BauGB:	01.12.2004	
10. Genehmigung der höheren Verwaltungsbehörde gemäß § 6 Abs. 1 BauGB:	14.03.2005	
11. Ausgefertigt:	21.03.2005	
12. Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung und der Wirksamkeit gemäß § 6 Abs. 5 BauGB:		

Planzeichenlegende

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
-  Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)

Mainz, 04.02.2004 Denkmal- und Sanierungsamt <i>H. Fischer</i> H. Fischer Amtsleiter	Mainz, 30.11.2004 Stadtverwaltung in Vertretung <i>Schüler</i> Schüler Bürgermeister	Ausgefertigt, Mainz <i>21.12.2005</i> <i>Reiter</i> Oberbürgermeister
--	---	---

Grundlage der Flächennutzungsplanänderung ist der wirksame Flächennutzungsplan der Stadt Mainz vom 24.05.2000. Die die Flächennutzungsplanänderung umgebenden Nutzungsdarstellungen sind in der Planzeichenlegende zum Flächennutzungsplan erläutert. Der wirksame Flächennutzungsplan kann bei der Stadtverwaltung Mainz, Stadtplanungsamt, Zitadelle, Bau A, sowie im Intranet der Stadt Mainz eingesehen werden.