

STELLUNGNAHMEN

PLANUNGS- UND GESTALTUNGSBEIRAT DER STADT MAINZ

Sitzungstag	14.06.2023 - Projektbesprechung
Beginn	14:00 Uhr
Ende	16:30 Uhr
Ort	Dijon-Saal, Rheingoldhalle

PGB	Teilnehmerinnen und Teilnehmer
-----	---------------------------------------

Frau Prof. Christa Reicher
Frau Annelie Seemann
Herr Prof. Thomas J. Meurer
Herr Reiner Nagel
Herr Prof. Burkhard Wegener

Verwaltung	Baudezernentin Marianne Grosse Axel Strobach, Stadtplanungsamt Frank Breitwieser, Stadtplanungsamt
------------	--

Projekte – öffentliche Beratung

1 Geschäftsstelle Mainz 05; Wiedervorlage (zuletzt 12/2019)

Projekte – nicht öffentliche Beratung

2

3

4

5

STELLUNGNAHMEN

PLANUNGS- UND GESTALTUNGSBEIRAT DER STADT MAINZ

Sitzungstag	14.06.2023
Projekt 1	Geschäftsstelle Mainz 05; Wiedervorlage (zuletzt 12/2019) Stadtteil: Hartenberg-Münchfeld
Präsentation	FAERBER ARCHITEKTEN Faerber Wenner Faerber Partnerschaftsgesellschaft mbB
Ort	Dijon-Saal, Rheingoldhalle
Status	öffentlich

Empfehlung des Planungs- und Gestaltungsbeirates:

Das Projekt wurde bereits mehrmals im PGB vorgestellt (zuletzt am 04.12.2019). Die Vertreter von Faerber Architekten (Mainz) erläutern anhand der Präsentation, wie sie mit den Überarbeitungsempfehlungen des PGBs umgegangen sind.

- Das Erscheinungsbild des Baukörpers mit dem Rahmenmotiv ist überarbeitet worden. Für die Giebelausbildung werden zwei Vorschläge formuliert: eine Ausbildung als begrünte Fläche sowie eine alternative helle Fläche mit Solarelementen.
- Die Tribünen-Fassade zum Fußballfeld ist weiterentwickelt worden.
- Die Freiflächen im Vorbereich des Gebäudes sind zugunsten von mehr Grün überarbeitet worden.

Der PGB begrüßt die konstruktive Weiterentwicklung des Vorhabens und kommt zu folgendem Fazit:

- Der gestalterische Vorschlag mit dem klaren „Bügel“ kann jetzt überzeugen. Der PGB weist auf die Problematik einer flächendeckenden Begrünung in der vorgesehenen Höhe hin. Diese erscheint aufwändig und pflegeintensiv. Es wird eine helle und zurückhaltende Gestaltung der Giebelseite aus gestalterischen Gründen bevorzugt, was in der Konsequenz allerdings eine Ersatzbegrünung an anderer Stelle des Bauvorhabens bedingt.
- Der PGB regt an, in dem rechten Teilbereich des Vorplatzes auf die Unterbringung von Parkplätzen zugunsten einer höheren Aufenthaltsqualität zu verzichten. In diesem Zusammenhang müsste eine Lösung im Umgang mit dem nachzuweisenden Stellplatzschlüssel gesucht werden.
- Der PGB fragt, ob der „Südtribünen-Charakter“ noch durch weitere Elemente (Einschnitte,...), die den Dialog mit dem Spielfeld stärken, betont werden kann.

Insgesamt freut sich der PGB über die gute Weiterentwicklung des Projektes und wünscht sich eine konstruktive Befassung mit den formulierten Anregungen.

Der Beirat wünscht dem Projekt viel Erfolg bei der Umsetzung.

STELLUNGNAHMEN

PLANUNGS- UND GESTALTUNGSBEIRAT DER STADT MAINZ

Sitzungstag	14.06.2023
Beginn	14:00 Uhr
Ende	16:30 Uhr
Ort	Dijon-Saal, Rheingoldhalle

gez. Prof. Christa Reicher

gez. Frau Annelie Seemann

gez. Herr Prof. Thomas J. Meurer

gez. Reiner Nagel

gez. Prof. Burkhard Wegener